|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Муниципальное образование****«ЛЕНСКИЙ РАЙОН»****Республики Саха** **(Якутия)** | Описание: Описание: maxis | **Саха Өрөспүүбүлүкэтин****«ЛЕНСКЭЙ ОРОЙУОН»** **муниципальнай****тэриллиитэ** |
|  **РАСПОРЯЖЕНИЕ** |  **Дьаhал** |
|  **г. Ленск** |  **Ленскэй к** |
| **от «19» \_октября\_\_ 2023 года № \_\_01-04-2056/3\_\_\_\_**  |

**О назначении публичных слушаний**

Во исполнении полномочий в области градостроительной деятельности в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с утвержденным Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам с сфере градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Ленский район» решением Районного Совета депутатов МО «Ленский район» от 30.08.2019г. №4-7, с целью информирования населения о намечаемой деятельности, рассмотрев обращение МКУ «Комитет имущественных отношений МО «Ленский район»» от 16.10.2023г. №23-09-1221/3:

1. Назначить проведение публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки МО «Толонский наслег» в части изменения территориальной зоны земельного участка, расположенного на территории с. Толон, в кадастровом квартале 14:14:010012 с зоны Сх-1 (Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения) на зону Сп-2 (Зона объектов обращения с отходами).
2. Определить время и место проведения публичных слушаний на 28 ноября 2023 года в 14:00 часов в спортивном зале МКОУ «СОШ с. Толон» (с. Толон, ул. Н.Д. Терешкина, 3).
3. Установить местом доступа для ознакомления заинтересованных лиц с документами по вопросам публичных слушаний здание администрации МО «Ленский район» (г. Ленск, ул. Ленина, д. 65, кабинет 112).
4. Постоянно действующей комиссии по подготовке проектов внесения изменений и дополнений в СТП, ГП и ПЗЗ муниципальных образований Ленского района подготовить проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки МО «Толонский наслег».
5. Установить срок 30 календарных дней по приему замечаний и предложений от населения и общественности со дня официального опубликования настоящего распоряжения.
6. Направлять предложения и замечания по публичным слушаниям по адресу: 678144, Республика Саха (Якутия), г. Ленск, ул. Ленина, 65, каб. 112. Контактное лицо – Мыреева Ольга Александровна, тел. 8(41137) 3-01-29, эл. почта: architect.lr@yandex.ru.
7. Направить и.о. начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Ленский район» (Мыреева О.А.) в с. Толон 28 ноября 2023г. для организации публичных слушаний.
8. МБУ «Управление по эксплуатации и содержанию административных зданий «Гранит» МО «Ленский район»» (Черепанов И.А.) обеспечить в день проведения публичных слушаний служебным автотранспортом.
9. Главному специалисту управления делами (Иванская Е.С.) опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования.
10. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

|  |
| --- |
| **И.о. главы А.В. Черепанов** |

Приложение

СХЕМА

расположения земельного участка

на карте градостроительного зонирования

муниципального образования «Толонский наслег»

 Земельный участок, зона которая

 изменяется на зону Сп-2



### Статья 52.2 Зона объектов обращения с отходами Сп-2

Зона объектов обращения с отходами (Сп-2) выделена под размещение, хранение, захоронение, утилизацию, накопление, обработку, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов.

Перечень основных видов разрешенного использования объектов капитального строительства и земельных участков

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства** | **Описание вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства** |
| **код** | **наименование** |

| **1** | **2** | **3** | **4** |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 12.2 | Специальная деятельность | Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки) |
|  | 3.1 | Коммунальное обслуживание | Размещение зданий и сооружений в целяхобеспечения физических и юридических лицкоммунальными услугами. Содержание данноговида разрешенного использования включает всебя содержание видов разрешенногоиспользования с кодами 3.1.1-3.1.2 |
|  | 7.2 | Автомобильный транспорт | Размещение зданий и сооружений автомобильноготранспорта. Содержание данного видаразрешенного использования включает в себясодержание видов разрешенного использования скодами 7.2.1-7.2.3 |
|  | 12.0 | Земельные участки (территории) общего пользования | Земельные участки общего пользования.Содержание данного вида разрешенногоиспользования включает в себя содержание видовразрешенного использованияс кодами 12.0.1-12.0.2 |

Условно разрешенные виды использования объектов капитального строительства и земельных участков и вспомогательные виды использования объектов капитального строительства и земельных участков для зоны Сп-2 не устанавливаются.

Для зоны Сп-2 предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению. Для определения параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства необходимо использовать положения национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», а также иных технических регламентов.