

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель главы
по производственным вопросам
МР «Ленский район»
А.С. Юринок
2025г.

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний
по внесению изменений в Правила землепользования
и застройки дач Ленского района

г. Ленск

11.04.2025г.

Место и время проведения:

16:00 часов, г. Ленск, ул. Ленина, д. 65, каб. 307, актовый зал администрации муниципального района «Ленский район».

Присутствовали:

Лебедева Анна Николаевна – начальник отдела земельных отношений МКУ «Комитет имущественных отношений» МР «Ленский район»;

Степанова Снежана Федоровна – ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства МР «Ленский район»;

Мыреева Ольга Александровна – начальник отдела архитектуры и градостроительства МР «Ленский район»;

Население г. Ленск - 17 человек.

Публичные слушания назначены на основании обращения гр. Кугданова А.Г. от 03.03.2025г. №01-11-268/5. Рассматривается вопрос по внесению изменений в Правила землепользования и застройки дач Ленского района, утвержденные решением Районного Совета депутатов МО «Ленский район» от 26.11.2015г. №3-12 (внес. изм. от 14.11.2024г. №01-05/14-16), в части:

- изменения территориальной зоны земельного участка, расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), муниципальный район Ленский, Межселенная территория Ленского муниципального района, находящаяся вне границ городских и сельских поселений, садовое товарищество СОТ Агротехник 2, земельный участок 38, с кадастровым номером 14:14:050109:641 с зоны Сх-3 (Зона для ведения гражданами садоводства и огородничества) на зону Р-3 (Зона объектов отдыха, спорта, досуга и развлечений, туризма и санаторно-курортного лечения, гостиниц и пансионатов) в целях использования под «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1).



Земельный участок,
зона которого изменяется на
зону Р-3

1. При рассмотрении вопроса выступила начальник отдела архитектуры и градостроительства МР «Ленский район» (Мыреева О.А.).

2. Обсуждение с жителями поселения.

На вопросы участников слушания были даны ответы в соответствии с действующим законодательством.

Итоги публичных слушаний:

Публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки дач Ленского района, утвержденные решением Районного Совета депутатов МО «Ленский район» от 26.11.2015г. №3-12 (внес. изм. от 14.11.2024г. №01-05/14-16), в части изменения территориальной зоны земельного участка, расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), муниципальный район Ленский, Межселенная территория Ленского муниципального района, находящаяся вне границ городских и сельских поселений, садовое товарищество СОТ Агротехник 2, земельный участок 38, с кадастровым номером 14:14:050109:641 с зоны Сх-3 (Зона для ведения гражданами садоводства и огородничества) на зону Р-3 (Зона объектов отдыха, спорта, досуга и развлечений, туризма и санаторно-курортного лечения, гостиниц и пансионатов) в целях использования под «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1) состоялись и проведены в соответствии с действующим законодательством. По итогам единогласно **решили**:

1) Постоянно действующей комиссии подготовить заключение о результатах публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки дач Ленского района, утвержденные решением Районного Совета депутатов МО «Ленский район» от 26.11.2015г. №3-12 (внес. изм. от 14.11.2024г. №01-05/14-16), в части изменения территориальной зоны земельного участка, расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), муниципальный район Ленский, Межселенная территория Ленского муниципального района, находящаяся вне границ городских и сельских поселений, садовое товарищество СОТ Агротехник 2, земельный участок 38, с кадастровым номером 14:14:050109:641 с зоны Сх-3 (Зона для ведения гражданами садоводства и огородничества) на зону Р-3 (Зона объектов отдыха, спорта, досуга и развлечений, туризма и санаторно-курортного лечения, гостиниц и пансионатов) в целях использования под «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1);

2) Вынести на рассмотрение Районного Совета депутатов МР «Ленский район» решение об изменении в Правила землепользования и застройки дач Ленского района, утвержденные решением Районного Совета депутатов МО «Ленский район» от 26.11.2015г. №3-12 (внес. изм. от 14.11.2024г. №01-05/14-16), в части изменения территориальной зоны земельного участка, расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), муниципальный район Ленский, Межселенная территория Ленского муниципального района, находящаяся вне границ городских и сельских поселений, садовое товарищество СОТ Агротехник 2, земельный участок 38, с кадастровым номером 14:14:050109:641 с зоны Сх-3 (Зона для ведения гражданами садоводства и огородничества) на зону Р-3 (Зона объектов отдыха, спорта, досуга и развлечений, туризма и санаторно-курортного лечения, гостиниц и пансионатов) в целях использования под «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1);

3) Направить материалы публичных слушаний главе муниципального района «Ленский район» на рассмотрение и утверждение в установленном порядке.

Протокол вела:

Секретарь



О.А. Мыреева