

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель главы
по производственным вопросам
МР «Ленский район»
А.С. Юринок
« 04 » марта 2026г.

ПРОТОКОЛ
Проведения публичных слушаний
по вопросу внесения изменений в Правила землепользования
и застройки СП «Мурбайский наслег»

Дата проведения: 27 февраля 2026 г.

Время начала: 11:00

Место проведения: с. Дорожный, в зале здания МКУК «КДЦ с. Дорожный».

Присутствовали:

Мыреева Ольга Александровна – начальник отдела архитектуры и градостроительства муниципального района «Ленский район» РС (Я);

Легантьев Алексей Геннадьевич – главы сельского поселения «Мурбайский наслег» муниципального района «Ленский район» РС (Я);

Жители с. Дорожный.

Публичные слушания назначены на основании распоряжения главы МР «Ленский район» от 22.01.2026 №01-04-55/6 «О назначении публичных слушаний» и проведены в соответствии со ст. 5.1 и 30 Градостроительного кодекса РФ, а также Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального района «Ленский район».

Повестка дня:

Рассмотрение вопроса о внесении изменений в Правила землепользования и застройки СП «Мурбайский наслег» в части изменения территориальной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 14:14:110005:452 и 14:14:110002:310, расположенных по адресу: Республика Саха (Якутия), Ленский район, с. Дорожный, с зоны Р-1 (Зона рекреационного назначения) на зону П-1 (Коммунально-складская зона) для использования «объекты дорожного сервиса» (код – 4.9.1).

Ход обсуждения:

С информацией по проекту выступила Мыреева О.А., начальник отдела архитектуры и градостроительства муниципального района «Ленский район»:

В соответствии с проектным обоснованием, подготовленным проектной организацией ООО «ФОТЕЙ», целью внесения изменений в ПЗиЗ является создание современного, безопасного и технологически эффективного объекта

топливораздачи, обеспечивающего потребности транзитного транспорта и населения села в моторном топливе при полном соблюдении действующих нормативных требований Российской Федерации.

На земельном участке планируется размещение трех отдельно стоящих модулей станции топливозаправочной мобильной Benza «Престиж» со следующими характеристиками:

- резервуар однокамерный, двустенный;
- общая вместимость резервуара – 20 куб.м.;
- толщина стенок – 4/4 мм.;
- материал – сталь ст3сп5;
- днища резервуара – отбортованные.

Участники публичных слушаний заслушали информацию, задали вопросы и высказали свое мнение по рассматриваемому вопросу.

Публичные слушания признаны состоявшимися и проведенными в установленном порядке.

Учитывая материалы публичных слушаний, а также мнения и рекомендации, высказанные участниками, **РЕШИЛИ:**

1) Постоянно действующей комиссии по подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований Ленского района подготовить заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению вопроса по внесению изменений в Правила землепользования и застройки СП «Мурбайский наслег» в части изменения территориальной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 14:14:110005:452 и 14:14:110002:310, расположенных по адресу: Республика Саха (Якутия), Ленский район, с. Дорожный, с зоны Р-1 (Зона рекреационного назначения) на зону П-1 (Коммунально-складская зона) для использования «объекты дорожного сервиса» (код – 4.9.1).

2) Вынести на рассмотрение Районного Совета депутатов МР «Ленский район» проект решения об утверждении изменении в Правила землепользования и застройки СП «Мурбайский наслег» в части изменения территориальной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 14:14:110005:452 и 14:14:110002:310, расположенных по адресу: Республика Саха (Якутия), Ленский район, с. Дорожный, с зоны Р-1 (Зона рекреационного назначения) на зону П-1 (Коммунально-складская зона) для использования «объекты дорожного сервиса» (код – 4.9.1).

3) Направить материалы публичных слушаний главе муниципального района «Ленский район» для рассмотрения и утверждения в установленном порядке.

Протокол вела:

Секретарь



Мыреева О.А.