



**Министерство энергетики
Российской Федерации**
(Минэнерго России)

П Р И К А З

20 мая 2021 г.

Москва

№ 623

Об установлении публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта системы газоснабжения федерального значения «Магистральный газопровод «Сила Сибири». Этап 6.1 Компрессорный цех №2 КС-1 «Салдыкельская»

В соответствии со статьей 23 и главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4.4.31 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2008 г. № 400, схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2015 г. № 816-р, приказом Минэнерго России от 4 марта 2021 г. № 108 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный газопровод «Сила Сибири». Этап 6.1 Компрессорный цех №2 КС-1 «Салдыкельская», на основании ходатайства уполномоченного представителя ПАО «Газпром» (ИНН 7736050003) от 25 мая 2021 г. № б/н и в целях строительства и эксплуатации объекта системы газоснабжения федерального значения «Магистральный газопровод «Сила Сибири». Этап 6.1 Компрессорный цех №2 КС-1 «Салдыкельская»
п р и к а з ы в а ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 10 лет для использования земель и

земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта системы газоснабжения федерального значения «Магистральный газопровод «Сила Сибири». Этап 6.1 Компрессорный цех №2 КС-1 «Салдыкельская» (далее соответственно – публичный сервитут, инженерное сооружение) по перечню и в границах согласно приложению № 1.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в приложении № 1, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 12 месяцев.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами охраны магистральных газопроводов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 г. № 1083.

4. Информация о графике проведения работ при осуществлении строительства и эксплуатации инженерного сооружения на земле, расположенной в границе кадастрового квартала, указанной в пункте 1 приложения № 1 (далее – земля), направленная письмом уполномоченного представителя ПАО «Газпром» от 25 мая 2021 г. № б/н указана в приложении № 2.

5. ПАО «Газпром»:

а) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа внести плату за публичный сервитут в отношении земли единовременным платежом в размере 0,01 % среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по соответствующему муниципальному району (городскому округу) за каждый год их использования;

б) привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Заместителю директора Департамента оперативного управления в ТЭК (И.И. Кунцу) обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



Е.П. Грабчак

Приложение № 1
к приказу Минэнерго России
от «20» 07 2021 г. № 623

Перечень земель и земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/номер кадастрового квартала	Адрес или описание местоположения земельного участка/земель
1	14:14:070008	Республика Саха (Якутия)
2	14:14:000000:6185	Республика Саха (Якутия), МО «Ленский район», земли лесного фонда Ленского лесничества, Нюйское участковое лесничество, эксплуатационные леса: квартал № 60 выделы 6, 7, 8, квартал № 61 выделы 9, 12, 15, 16, квартал № 67 выделы 2, 5 – лесоустройство 1960 года
3	14:14:070008:337	Республика Саха (Якутия), МО «Ленский район», земли лесного фонда Ленского лесничества, Нюйское участковое лесничество, эксплуатационные леса, в квартале №59 выделы 9, №60 выделы 4, 6, 7, в квартале №66 выделы 1, 2, в квартале №67 выдел 1
4	14:14:070008:338	Республика Саха (Якутия), МО «Ленский район», земли лесного фонда Ленского лесничества, Нюйское участковое лесничество, эксплуатационные леса, в квартале 60 выдел 7, в квартале 67 выдел 1
5	14:14:070008:450	Республика Саха (Якутия), Ленский у, Республика Саха (Якутия), Ленский район, Ленское лесничество, Нюйское участковое лесничество, участок № 52

Приложение № 2
к приказу Минэнерго России
от 20.07. 2021 г. № 623

График выполнения работ при осуществлении строительства и эксплуатации объекта системы газоснабжения
федерального значения «Магистральный газопровод
«Сила Сибири». Этап 6.1 Компрессорный цех №2 КС-1 «Салдыкельская»

№ п/п	Наименование работ	2022	2023	2024	Июль 2024-Июль 2031
		Март - Декабрь	Январь - Декабрь	Январь - Июнь	
1	«Магистральный газопровод «Сила Сибири». Этап 6.1 Компрессорный цех №2 КС-1 «Салдыкельская» *	x	x	x	
2	Эксплуатация объекта «Магистральный газопровод «Сила Сибири». Этап 6.1 Компрессорный цех №2 КС-1 «Салдыкельская»				x

* Срок обременения земельных участков на период
строительства не превышает 12 месяцев