



**Министерство энергетики
Российской Федерации**
(Минэнерго России)

П Р И К А З

20 мая 2021 г.

Москва

№ 621

Об установлении публичного сервитута для использования земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта системы газоснабжения федерального значения «Магистральный газопровод «Сила Сибири». Этап 5.1 Компрессорная станция КС-1 «Салдыкельская»

В соответствии со статьей 23 и главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4.4.31 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2008 г. № 400, схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2015 г. № 816-р, приказом Минэнерго России от 3 августа 2020 г. № 618 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный газопровод «Сила Сибири». Этап 5.1 Компрессорная станция КС-1 «Салдыкельская», на основании ходатайства уполномоченного представителя ПАО «Газпром» (ИНН 7736050003) от 17 мая 2021 г. № СО-523/21-628 и в целях строительства и эксплуатации объекта системы газоснабжения федерального значения «Магистральный газопровод «Сила Сибири». Этап 5.1 Компрессорная станция КС-1 «Салдыкельская» п р и к а з ы в а ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 10 лет для использования земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта системы

газоснабжения федерального значения «Магистральный газопровод «Сила Сибири». Этап 5.1 Компрессорная станция КС-1 «Салдыкельская» (далее соответственно – публичный сервитут, инженерное сооружение) по перечню и в границах согласно приложению № 1.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в приложении № 1, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 12 месяцев.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами охраны магистральных газопроводов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 г. № 1083.

4. Информация о графике проведения работ при осуществлении строительства и эксплуатации инженерного сооружения на земельном участке, указанном в пункте 6 приложения № 1 (далее – земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленный гражданам и юридическим лицам), направленная письмом уполномоченного представителя ПАО «Газпром» от 17 мая 2021 г. № СО-523/21-628, указана в приложении № 2.

5. ПАО «Газпром»:

а) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа внести плату за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не предоставленного гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01 % кадастровой стоимости указанного земельного участка за каждый год его использования;

б) привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39⁵⁰ Земельного

кодекса Российской Федерации.

6. Заместителю директора Департамента оперативного управления в ТЭК (И.И. Кунцу) обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



Е.П. Грабчак

Приложение № 1
к приказу Минэнерго России
от «20» 07 2021 г. №621

Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или описание местоположения земельного участка
1	14:14:070008:336	Республика Саха (Якутия), МО «Ленский район», земли лесного фонда Ленского лесничества, Нюйское участковое лесничество, эксплуатационные леса, в квартале №67 выдел 1
2	14:14:070008:337	Республика Саха (Якутия), МО «Ленский район», земли лесного фонда Ленского лесничества, Нюйское участковое лесничество, эксплуатационные леса, в квартале №59 выделы 9, №60 выделы 4, 6, 7, в квартале №66 выделы 1, 2, в квартале №67 выдел 1
3	14:14:070008:338	Республика Саха (Якутия), МО «Ленский район», земли лесного фонда Ленского лесничества, Нюйское участковое лесничество, эксплуатационные леса, в квартале 60 выдел 7, в квартале 67 выдел 1
4	14:14:070008:339	Республика Саха (Якутия), МО «Ленский район», земли лесного фонда Ленского лесничества, Нюйское участковое лесничество, эксплуатационные леса, в квартале 60 выдел 4
5	14:14:070008:450	Республика Саха (Якутия), Ленский у, Республика Саха (Якутия), Ленский район, Ленское лесничество, Нюйское участковое лесничество, участок №52
6	14:14:070008:451	Республика Саха (Якутия), МР «Ленский район», Ленское лесничество, Нюйское участковое лесничество квартал, 67 выдел 5
7	14:14:000000:2993	Республика Саха (Якутия), Ленский район, Ленское лесничество, Нюйское участковое лесничество, участок №52

8	14:14:000000:5499	Республика Саха (Якутия), МО «Ленский район», земли лесного фонда Ленского лесничества, Нюйское участковое лесничество, в эксплуатационных лесах в квартале № 12 выдел 2; в квартале № 13 выдел 5; в квартале № 43 выдел 11; в квартале № 50 выдел 16; в квартале № 51 выделы 15, 21, 23; в квартале № 55 выдел 5; в квартале № 66 выделы 1, 5; в квартале № 60 выделы 4, 6; в квартале № 67 выдел 1; в квартале № 61 выделы 5, 10, 11; в квартале № 68 выделы 3, 1; в квартале № 42 выделы 6, 5, 1.
9	14:14:000000:6174	Республика Саха (Якутия), МО «Ленский район», земли лесного фонда Ленского лесничества, Нюйское участковое лесничество, квартал № 67 выделы 1, 5; в квартале № 60 выдел 6 - эксплуатационные леса - лесоустройство 1960 года
10	14:14:000000:6184	Республика Саха (Якутия), МО «Ленский район», земли лесного фонда Ленского лесничества, Нюйское участковое лесничество, эксплуатационные леса: квартал № 8 выделы 7, 9, 10, 21, квартал № 9 выделы 12, 13, 14, 15, 20, 21, квартал № 10 выделы 6, 4, 3, 5, 7, 9, 10, квартал № 11 выделы 6, 5, 9, 10, квартал № 12 выделы 6, 4, 1, 2, 3, 15, квартал № 35 выдел 15, квартал № 36 выдел 11, квартал № 13 выдел 2, 1, 4, 5, квартал № 14 выделы 3, 8, 9, 6, квартал № 15 выделы 9, 11, 10- лесоустройство 1942 года: квартал № 43 выделы 20, 26, 30, 24, квартал № 44 выделы 24, 22, 25, 26, 30, квартал № 45 выделы 20, 25, 21, квартал № 50 выделы 1, 2, 17, 19, 12, 20, 21, квартал № 51 выделы 17, 16, 20, 22, 23, 24, квартал № 52 выделы 21, 22, квартал № 55 выделы 2, 6; квартал № 56 выделы 1, 2, 4, 10, 11, 14, квартал № 57 выделы 6, 10, 11, 4, 12, 8, 15, 17, квартал № 58 выделы 6, 7, квартал № 66 выделы 10, 1, 2, 4, квартал № 67 выделы 5, 2, квартал № 68 выделы 2, 1, 8, 3, 4, 5, квартал № 69 выдел 1, квартал № 61 выдел 15 – лесоустройство 1960 года
11	14:14:000000:6185	Республика Саха (Якутия), МО «Ленский район», земли лесного фонда Ленского лесничества, Нюйское участковое лесничество, эксплуатационные леса: квартал № 60 выделы 6, 7, 8, квартал № 61 выделы 9, 12, 15, 16, квартал № 67 выделы 2, 5 – лесоустройство 1960 года
12	14:14:000000:6390	Республика Саха (Якутия), МО «Ленский район», земли лесного фонда Ленского лесничества, Нюйское участковое лесничество, эксплуатационные леса в квартале № 60, выделы 6, 4
13	14:14:000000:6395	Республика Саха (Якутия), МО «Ленский район», Ленское лесничество, Нюйское участковое лесничество, квартал № 60, выдел 6

14	14:14:000000:6400	Республика Саха (Якутия), МО «Ленский район», земли лесного фонда Ленского лесничества, Нюйское участковое лесничество, эксплуатационные леса в квартале № 60 выдел 6
15	14:14:000000:6719	Республика Саха (Якутия), Республика Саха (Якутия), МО «Ленский район», Нюйское участковое лесничество, эксплуатационные леса, кв. 9, в-л:13; кв. 10, в-л:4; кв. 12, в-л: 12; кв.55, в-л:5; кв. 56, в-л:2; кв. 66, в-лы:3,4,8,9; кв. 60, в-л:6; кв. 61, в-л: 13, 14; кв. 68, в-л:8; кв.65, в-л:1; кв. 42, в-л:1,5
16	14:14:000000:5483	Республика Саха (Якутия), МО «Ленский район», земли лесного фонда Ленского лесничества, Нюйское участковое лесничество, эксплуатационные леса в квартале № 9 выделы 18, 7, 10; в квартале № 10 выделы 4, 3, 5; в квартале № 55 выделы 4, 5, 6; в квартале № 56 выделы 1, 2, 5, 7; в квартале № 57 выделы 6, 2, 8, 9, 7, 10; в квартале № 58 выделы 8, 4, 9, 10; в квартале № 42 выделы 1, 5, 6, 7, 4, 3; в квартале № 43 выделы 1, 2; в квартале № 64 выделы 2; в квартале № 65 выделы 1, 2, 4; в квартале № 66 выделы 1, 4, 6, 5; в квартале № 67 выделы 1, 2; в квартале № 68 выделы 1, 4, 3; в квартале № 60 выделы 4, 6, 5; в квартале № 61 выделы 5, 3, 6, 10, 11